

**IL DIRIGENTE DELLA AREA EDILIZIA
E
LA DIRIGENTE DELLA AREA ATTIVITÀ CONTRATTUALE**

VISTO il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, ed in particolare l'art. 56, comma 2;

VISTO il Regolamento di Ateneo in materia di costituzione e ripartizione del fondo incentivante emanato con DR n. 4446 del 28/10/2021;

VISTO l'art. 1, comma 1, lettera b) del DM 10 dicembre 2021, n. 1274;

VISTA la delibera del Consiglio di amministrazione n. 88 del 04/04/2022 *DM n. 1274 del 10/12/2021 – Fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche – RICHIESTA DI FINANZIAMENTO* con cui è stata autorizzata la presentazione delle domande di cofinanziamento ed il relativo elenco degli interventi da realizzarsi a valere sul DM 1274/2021, entro cui risulta presente l'intervento:

- PGRAV.2201L – Riqualificazione locali piano terra e cantinati e ripristino e rifacimento di tetti e terrazzi, sostituzione pluviali di maggiore dimensione di Palazzo Gravina.

VISTO il Decreto Ministeriale n. 794 del 22/06/2023 di Approvazione della graduatoria dei programmi di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) del D.M. 1274/2021 per Edilizia universitaria;

CONSIDERATO che risulta autorizzato con l'indicato provvedimento il cofinanziamento del programma di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) del D.M. 1274/2021, proposti dall'Ateneo Federico II, entro cui risultano presenti gli interventi di cui sopra;

VISTO il DR/2024/3832 del 13/09/2024 con cui è stato autorizzato l'inserimento entro il Programma Triennale dei Lavori Pubblici (PREDIT) 2024-2026 ed il relativo elenco annuale 2024, del seguente intervento:

CIP	CUI	Tipologia	Descrizione dell'intervento	Importo
PGRAV.2201L	L00876220633202000027	Manutenzione straordinaria	Riqualificazione locali piano terra e cantinati e ripristino e rifacimento di tetti e terrazzi, sostituzione pluviali di maggiore dimensione di Palazzo Gravina	€ 1.800.000,00

VISTO il DD/2024/358 del 11/04/2024 con il quale il Dirigente dell'Area Edilizia ha nominato l'ing. **Fausto Cascone** quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., per l'intervento "*PGRAV.2201L – Riqualificazione locali piano terra e cantinati e ripristino e rifacimento di tetti e terrazzi, sostituzione pluviali di maggiore dimensione di Palazzo Gravina*".

CONSIDERATO che per il suddetto intervento è stato redatto il Progetto di fattibilità Tecnico Economica (PFTE). Nello specifico, la progettazione della quota lavori è stata eseguita dalla società MC3 Architettura S.r.l., nell'ambito dell'Accordo Quadro per l'affidamento di Servizi di ingegneria e architettura afferenti alle fasi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori di competenza dell'Università degli Studi di Napoli Federico II.

VISTO l'atto di validazione del progetto, emesso dal Responsabile Unico del Progetto in data 29/01/2024;

VISTA la Relazione istruttoria trasmessa dal Responsabile Unico del Progetto, predisposta ai sensi del richiamato Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità ed allegata alla presente determina ed ai cui contenuti di dettaglio si rinvia (**All. B**), con la quale:

- vengono trasmessi i seguenti atti, resi disponibili entro l'applicativo per la conservazione digitale di Ateneo eDocumento al fascicolo: X.2/2024-116 PGRAV.2201L

PROGR. EL.	CODICE ELABORATO	ELABORATI GENERALI
01	PFTE.EE	Elenco Elaborati
02	PFTE.RG	Relazione Generale
03	PFTE.RF	Rilievo fotografico
04	PFTE.RT01	Relazione Storico Artistica e di inquadramento
05	PFTE.RT02	Relazione tecnica
06	PFTE.RSO	Relazione di sostenibilità dell'opera "Criteri Ambientali Minimi"
07	PFTE.CSA	Capitolato Speciale di Appalto – parte amministrativa
08	PFTE.DDP	Disciplinare descrittivo e prestazionale
09	PFTE.CME	Computo metrico estimativo - opere
10	PFTE.CMS	Computo metrico estimativo - costi della sicurezza
11	PFTE.EP	Elenco prezzi
12	PFTE.ANP	Analisi nuovi prezzi
13	PFTE.IM	Incidenza Manodopera
14	PFTE.QE	Quadro economico di Progetto
15	PTFE.PPM	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
16	PTFE.CR	Cronoprogramma
17	PFTE.PSC.REL	Piano di sicurezza e coordinamento – prime indicazioni
18	PFTE.IS	Incidenza Sicurezza
19	PFTE.PPE	Parcella professionale progetto esecutivo a base d'asta
PROGR. EL.	CODICE ELABORATO	ELABORATI GRAFICI - SICUREZZA
01	PFTE.PSC.T01	Layout di cantiere
PROGR. EL.	CODICE ELABORATO	ELABORATI GRAFICI - ARCHITETTONICI
02	PFTE.EG.ARCH.T01	Tavola di inquadramento urbanistico
03	PFTE.EG.ARCH.T02	Pianta piano terra e rialzato – Stato di fatto
04	PFTE.EG.ARCH.T03	Pianta piano terra e rialzato – Costruzioni e demolizioni
05	PFTE.EG.ARCH.T04	Pianta piano terra e rialzato – Stato di progetto
06	PFTE.EG.ARCH.T05	Pianta piano coperture – Stato di fatto e stato di progetto

07	PFTE.EG.ARCH.T06	Facciate esterne – SDF e interventi conservativi
PROGR. EL.	CODICE ELABORATO	ELABORATI GRAFICI - IMPIANTI
08	PFTE.EG.IM.T01	Pianta piano cantinato – Impianto aria primaria e di climatizzazione
09	PFTE.EG.IM.T02	Pianta piano terra – Impianto aria primaria
10	PFTE.EG.IM.T03	Pianta piano terra – Impianto di climatizzazione
11	PFTE.EG.IM.T04	Pianta piano rialzato – Impianto aria primaria e di climatizzazione
12	PFTE.EG.IE.T01	Pianta piano cantinato – Impianto di forza motrice, corpi illuminanti e speciali
13	PFTE.EG.IE.T02	Pianta piano terra – Impianto di forza motrice
14	PFTE.EG.IE.T03	Pianta piano terra - Corpi illuminanti
15	PFTE.EG.IE.T04	Pianta piano terra – Impianti speciali
16	PFTE.EG.IE.T05	Pianta piano rialzato – Impianto di forza motrice, corpi illuminanti e speciali

- viene, come di seguito riportato, il quadro economico:

PGRAV.2201L – RIQUALIFICAZIONE LOCALI PIANO TERRA E CANTINATI E RIPRISTINO E RIFACIMENTO DI TETTI E TERRAZZI, SOSTITUZIONE PLUVIALI DI MAGGIORE DIMENSIONE DI PALAZZO GRAVINA		
	QUOTA BASE APPALTO	QUOTA OPZIONALE APPALTO
A) SPESE DI ESECUZIONE	€ 1.563.271,69	€ 530.468,04
A.1) Lavori	€ 1.563.271,69	€ 530.468,04
A.1.1) Lavori a misura	€ 1.474.220,78	€ 497.525,96
A.1.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.980,58	€ 5.012,18
A.1.3) Oneri di conferim. a discarica non soggetti a ribasso	€ 10.000,00	€ 5.000,00
A.1.4) Spese tecniche per stesura progetto esecutivo (app. integrato)	€ 63.070,33	€ 22.929,90
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.	€ 236.728,31	€ 74.350,69
TOT B.1)	€ 69.185,41	€ 17.295,20
B.1.1) Incentivo per le funzioni tecniche ex art.45 c.2 D.L.gs 36/2023	€ 31.265,43	€ 10.609,36
B.1.2) Imprevisti	€ 5.694,55	€ 1.381,16
B.1.3) Spese rimedi alternativi a tutela giurisdizionale (2% di A)	€ 31.265,43	€ 5.304,68
B.1.4) Spese per Autorità lavori pubblici	€ 660,00	€ 0,00
B.1.5) Spese per pubblicità	€ 300,00	€ 0,00
TOT. B.2)	€ 167.542,90	€ 57.055,49

B.2.1) IVA sui lavori a B.A. (10% di (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3))	€ 150.020,14	€ 50.753,81
B.2.2) IVA su imprevisti D.Lgs 36/23 (22% di B.1.2)	€ 569,46	€ 138,12
B.2.3) CNPAIA su spese tecniche stesura PE e indagini (4% di A.1.4)	€ 2.522,81	€ 917,20
B.2.4) IVA sulle spese tecniche (22% di A.1.4 +B.2.3)	€ 14.430,49	€ 5.246,36
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.800.000,00	€ 604.818,73

viene proposto per le motivazioni ivi indicate ed alle quali integralmente si rinvia:

- di indire procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
- di aggiudicare l'appalto con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- di stipulare ai sensi dell'art. 44 del d.lgs. 36/2023 un contratto che abbia per oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto di fattibilità tecnico-economica approvato;
- il contratto sarà stipulato a misura per la quota lavori e a corpo per la quota progettazione e coordinamento in progettazione;
- viene proposto di consentire ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023, fermo restando quanto previsto dall'art. 120, comma 3 del medesimo decreto, che il contratto di appalto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, al fine di eseguire lavorazioni aggiuntive, dettagliate negli elaborati di progetto, per un importo a base di gara pari a € 530.468,04. Pertanto, la Stazione Appaltante si riserva di affidare le l'esecuzione di opere complementari con successivo atto del RUP e agli stessi patti e condizioni del contratto principale, alla condizione sospensiva del reperimento delle necessarie coperture finanziarie;
- viene proposto di consentire un incremento dell'importo dei lavori nei limiti previsti dall'articolo 120 comma 3 del Dlgs. 36/2023, e ss.mm.ii., da autorizzare, con successivo atto del RUP, al fine di soddisfare specifiche esigenze che dovessero insorgere durante l'esecuzione dei lavori e che siano legate alla specificità dell'opera, per un importo pari a € 234.49,75;
- vengono riportate le motivazioni, che qui si intendono integralmente richiamate, in ordine:
 - alla scelta di procedere con appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del Codice;
 - alla mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali;
 - all'obbligatorietà del sopralluogo;
 - ai requisiti di partecipazione richiesti per l'espletamento della progettazione esecutiva;
 - alla qualificazione richiesta ai fini della partecipazione per l'esecuzione dei lavori per le seguenti categorie e classifiche, in conformità all'art. 2 dell'allegato II.12 del d.lgs. 36/2023: OG2 classifica IV (prevalente), OS30 classifica II, OS28 classifica I.
 - ai criteri specifici di valutazione dell'anomalia delle offerte;
 - alle lavorazioni che devono essere svolte necessariamente dall'aggiudicatario e non sono subappaltabili;
 - al numero di componenti della Commissione di Gara e al termine per la conclusione delle valutazioni dell'offerta tecnica;
 - alla richiesta della garanzia provvisoria ex art. 53 comma 1 del d.lgs. 36/2023;
- vengono definiti gli importi come di seguito meglio specificati:

Prestazione	Importo Quota Base	Importo Quota Opzionale	Totale
A. TOTALE Lavori a misura (soggetti a ribasso)	1.474.220,78€	497.525,96 €	1.971.746,74 €
B. Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	15.980,58 €	5.012,18 €	20.992,76 €
C. Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)	10.000,00 €	5.000,00 €	15.000,00 €
D. Oneri per progettazione esecutiva e coordinamento in progettazione (soggetti a ribasso)	63.070,33 €	22.929,90 €	86.000,23 €
E. Estensione lavori ai sensi dell'art.120 comma 3	225.030,20 €	-	225.030,20 €
Totale (A+B+C+D+E)	1.788.301,89 €	530.468,04 €	2.318.769,93 €

RILEVATO che, alla luce di quanto sopra riportato, l'importo massimo pagabile ai sensi dell'art. 14 comma 4 del d.lgs. 36/2023 è pari ad euro **2.318.769,93 €** dato dalla somma dei lavori soggetti a ribasso, oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oneri di smaltimento non soggetti a ribasso, oneri per progettazione esecutiva e coordinamento in progettazione soggetti a ribasso e importo relativo ad eventuale applicazione della clausola opzionale di cui all'articolo 120 co. 1 lett. a) e comma 3 del D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area Edilizia condivide e approva, sul piano tecnico, le risultanze dell'istruttoria effettuata dal Responsabile Unico del Progetto, con riferimento alla Relazione Istruttoria - da cui risultano anche i predetti quadri economici sopra riportati - e i contenuti degli **atti di gara identificati come allegati: dal n. 1 al n. 43** nonché la proposta attinente alla tipologia e oggetto del contratto ed alla procedura di scelta del contraente;

VISTO il decreto del Dirigente dell'Area Attività Contrattuale n. 1557 del 13/12/2024 di nomina del Responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili in qualità di Responsabile per la fase di affidamento relativa alla procedura in oggetto e della unità di supporto;

CONSIDERATO che il Responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili - effettuata l'istruttoria giuridico-amministrativa di competenza, preordinata alla formulazione degli atti amministrativi di gara e condivisa la proposta risultante dai documenti redatti dal Responsabile Unico del Progetto, di indire una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ha predisposto il testo dei seguenti documenti con la previsione, nell'elaborato "Disciplinare di Gara" dell'applicazione dell'istituto dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del d.lgs. 36/2023:

ha predisposto il testo dei seguenti documenti:

Bando di Gara (**allegato A alla presente determina**);

1. Disciplinare di Gara (**allegato A1 alla presente determina**);
2. Modelli DGUE, B1, B2, P1, P2, P3 (**allegati A2, A3, A4, A5, A6, A7 alla presente determina**);
3. Modello di dichiarazione di impegno a costituire A.T.I. (**allegato A8 alla presente determina**);
4. Modello di dichiarazione di impegno a costituire R.T.P. (**allegato A9 alla presente determina**);
5. Modello di dichiarazione di avvalimento (**allegato A10 alla presente determina**);

6. Modello di dichiarazione di subappalto (**allegato A11 alla presente determina**);
7. Schema di contratto (**allegato A12 alla presente determina**);
8. Modello dichiarazione di sopralluogo (**allegato A13 alla presente determina**);

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Area Attività Contrattuale condivide e approva le risultanze dell'istruttoria effettuata dal Capo dell'Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili e il testo degli atti di cui agli allegati da A ad A13;

VISTO l'art. 17 del documento intitolato "*Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione*" emanato dalla Consip S.p.A., relativo alla disciplina del sistema informatico di negoziazione realizzato e gestito da MEF, avvalendosi di CONSIP, ai sensi del quale "[...] Ogni operazione effettuata attraverso il Sistema è memorizzata nelle Registrazioni di Sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta a Sistema. Le Registrazioni di Sistema relative ai collegamenti effettuati al Sistema e alle relative operazioni eseguite sono conservate nel Sistema e fanno piena prova nei confronti degli utenti del Sistema. Le registrazioni di sistema sono effettuate ed archiviate, anche digitalmente, in conformità alle disposizioni tecniche e normative emanate ai sensi degli articoli 43 e 44 del D. Lgs. n. 82/2005";

CONSIDERATO che, per dare attuazione obblighi normativi di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione, l'Amministrazione ha aderito al sistema informatico di negoziazione in modalità ASP di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze, giusta richiesta di utilizzo nota prot. n. GA 345 del 31/10/2023 e autorizzazione concessa con provvedimento del Ministero dell'Economia e delle Finanze Prot. n. 135176 del 22/11/2023;

TENUTO CONTO dell'avvenuta formalizzazione delle dichiarazioni di cui al modello B13 dell'Appendice 2.3.E del PIAO 2024/2026 a cura del Dirigente dell'Area Edilizia (Ing. Maurizio Pinto), del Capo Ufficio responsabile dell'istruttoria tecnica della procedura di gara (Geom. Antonio Candida) e del personale incaricato a vario titolo nella procedura di gara (Ing. Luigi Miranda), acquisite al protocollo di Ateneo con il numero PG/2024/160868 del 10/12/2024;

TENUTO CONTO dell'avvenuta formalizzazione delle dichiarazioni di cui al modello B12 del dell'Appendice 2.3.E del PIAO 2024/2026 a cura della Dirigente dell'Area Attività Contrattuale (Dott.ssa Rossella Maio), del Capo Ufficio responsabile della procedura di gara (Dott. Vincenzo Di Marco) e del personale coinvolto nella redazione della documentazione di gara (Sig. Zaccaria Sansone) acquisite al protocollo di Ateneo con il numero 161697 del 12/12/2024;

tutto ciò premesso,

**I SOPRANOMINATI DIRIGENTI,
CIASCUNO PER LA PARTE DI PROPRIA COMPETENZA,
DECRETANO**

1) di indire procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. avente ad oggetto "**PGRV.2201L - Appalto integrato per la progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione nonché esecuzione dei lavori di riqualificazione locali piano terra e cantinati e ripristino e rifacimento di tetti e terrazzi, sostituzione pluviali di maggiore dimensione di Palazzo Gravina**" da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

L'importo a base d'asta per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (soggetto a ribasso) e l'esecuzione dei lavori (soggetto a ribasso) è così determinato:

Prestazione	Importo Quota Base	Importo Quota Opzionale	Totale
A. TOTALE Lavori a misura (soggetti a ribasso)	1.474.220,78€	497.525,96 €	1.971.746,74 €
B. Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	15.980,58 €	5.012,18 €	20.992,76 €
C. Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)	10.000,00 €	5.000,00 €	15.000,00 €
D. Oneri per progettazione esecutiva e coordinamento in progettazione (soggetti a ribasso)	63.070,33 €	22.929,90 €	86.000,23 €
E. Estensione lavori ai sensi dell'art.120 comma 3	225.030,20 €	-	225.030,20 €
Totale (A+B+C+D+E)	1.788.301,89 €	530.468,04 €	2.318.769,93 €

L'importo massimo pagabile è pari a **2.318.769,93 €** dato dalla somma dei lavori soggetti a ribasso, oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oneri di smaltimento non soggetti a ribasso, oneri per progettazione esecutiva e coordinamento in progettazione soggetti a ribasso e importo relativo ad eventuale applicazione della clausola opzionale di cui all'articolo 120 co. 1 lett. a) e comma 3 del D.lgs. 36/2023;

La Stazione Appaltante si riserva di affidare i lavori complementari ex art. 120 co. 1 lett. a) con successivo atto del RUP e agli stessi patti e condizioni del contratto principale, alla condizione sospensiva del reperimento delle necessarie coperture finanziarie.

2) di approvare il quadro economico di intervento come di seguito riportato:

PGRAV.2201L – RIQUALIFICAZIONE LOCALI PIANO TERRA E CANTINATI E RIPRISTINO E RIFACIMENTO DI TETTI E TERRAZZI, SOSTITUZIONE PLUVIALI DI MAGGIORE DIMENSIONE DI PALAZZO GRAVINA		
	QUOTA BASE APPALTO	QUOTA OPZIONALE APPALTO
A) SPESE DI ESECUZIONE	€ 1.563.271,69	€ 530.468,04
A.1) Lavori	€ 1.563.271,69	€ 530.468,04
A.1.1) Lavori a misura	€ 1.474.220,78	€ 497.525,96
A.1.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.980,58	€ 5.012,18
A.1.3) Oneri di conferim. a discarica non soggetti a ribasso	€ 10.000,00	€ 5.000,00
A.1.4) Spese tecniche per stesura progetto esecutivo (app. integrato)	€ 63.070,33	€ 22.929,90
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.	€ 236.728,31	€ 74.350,69
TOT B.1)	€ 69.185,41	€ 17.295,20
B.1.1) Incentivo per le funzioni tecniche ex art.45 c.2 D.L.gs 36/2023	€ 31.265,43	€ 10.609,36
B.1.2) Imprevisti	€ 5.694,55	€ 1.381,16
B.1.3) Spese rimedi alternativi a tutela giurisdizionale (2% di A)	€ 31.265,43	€ 5.304,68
B.1.4) Spese per Autorità lavori pubblici	€ 660,00	€ 0,00
B.1.5) Spese per pubblicità	€ 300,00	€ 0,00
TOT. B.2)	€ 167.542,90	€ 57.055,49
B.2.1) IVA sui lavori a B.A. (10% di (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3))	€ 150.020,14	€ 50.753,81
B.2.2) IVA su imprevisti D.Lgs 36/23 (22% di B.1.2)	€ 569,46	€ 138,12
B.2.3) CNPAIA su spese tecniche stesura PE e indagini (4% di A.1.4)	€ 2.522,81	€ 917,20
B.2.4) IVA sulle spese tecniche (22% di A.1.4 +B.2.3)	€ 14.430,49	€ 5.246,36
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.800.000,00	€ 604.818,73

3) di approvare gli elaborati progettuali e gli atti della procedura di gara di seguito elencati:

PROGR. EL.	CODICE ELABORATO	ELABORATI GENERALI
01	PFTE.EE	Elenco Elaborati
02	PFTE.RG	Relazione Generale
03	PFTE.RF	Rilievo fotografico
04	PFTE.RT01	Relazione Storico Artistica e di inquadramento
05	PFTE.RT02	Relazione tecnica
06	PFTE.RSO	Relazione di sostenibilità dell'opera "Criteri Ambientali Minimi"
07	PFTE.CSA	Capitolato Speciale di Appalto – parte amministrativa
08	PFTE.DDP	Disciplinare descrittivo e prestazionale
09	PFTE.CME	Computo metrico estimativo - opere
10	PFTE.CMS	Computo metrico estimativo - costi della sicurezza
11	PFTE.EP	Elenco prezzi
12	PFTE.ANP	Analisi nuovi prezzi
13	PFTE.IM	Incidenza Manodopera
14	PFTE.QE	Quadro economico di Progetto
15	PTFE.PPM	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
16	PTFE.CR	Cronoprogramma
17	PFTE.PSC.REL	Piano di sicurezza e coordinamento – prime indicazioni
18	PFTE.IS	Incidenza Sicurezza
19	PFTE.PPE	Parcella professionale progetto esecutivo a base d'asta
PROGR. EL.	CODICE ELABORATO	ELABORATI GRAFICI - SICUREZZA
01	PFTE.PSC.T01	Layout di cantiere
PROGR. EL.	CODICE ELABORATO	ELABORATI GRAFICI - ARCHITETTONICI
02	PFTE.EG.ARCH.T01	Tavola di inquadramento urbanistico
03	PFTE.EG.ARCH.T02	Pianta piano terra e rialzato – Stato di fatto
04	PFTE.EG.ARCH.T03	Pianta piano terra e rialzato – Costruzioni e demolizioni
05	PFTE.EG.ARCH.T04	Pianta piano terra e rialzato – Stato di progetto
06	PFTE.EG.ARCH.T05	Pianta piano coperture – Stato di fatto e stato di progetto

07	PFTE.EG.ARCH.T06	Facciate esterne – SDF e interventi conservativi
PROGR. EL.	CODICE ELABORATO	ELABORATI GRAFICI - IMPIANTI
08	PFTE.EG.IM.T01	Pianta piano cantinato – Impianto aria primaria e di climatizzazione
09	PFTE.EG.IM.T02	Pianta piano terra – Impianto aria primaria
10	PFTE.EG.IM.T03	Pianta piano terra – Impianto di climatizzazione
11	PFTE.EG.IM.T04	Pianta piano rialzato – Impianto aria primaria e di climatizzazione
12	PFTE.EG.IE.T01	Pianta piano cantinato – Impianto di forza motrice, corpi illuminanti e speciali
13	PFTE.EG.IE.T02	Pianta piano terra – Impianto di forza motrice
14	PFTE.EG.IE.T03	Pianta piano terra - Corpi illuminanti
15	PFTE.EG.IE.T04	Pianta piano terra – Impianti speciali
16	PFTE.EG.IE.T05	Pianta piano rialzato – Impianto di forza motrice, corpi illuminanti e speciali

- Relazione istruttoria del Responsabile Unico del Progetto (**allegato B alla presente determina**);
- Bando di gara (**allegato A alla presente determina**);
- Disciplinare di Gara (**allegato A1 alla presente determina**);
- Modelli DGUE, B1, B2, P1, P2, P3 (**allegati A2, A3, A4, A5, A6, A7 alla presente determina**);
- Modello di dichiarazione di impegno a costituire A.T.I. (**allegato A8 alla presente determina**);
- Modello di dichiarazione di impegno a costituire R.T.P. (**allegato A9 alla presente determina**);
- Modello di dichiarazione di avvalimento (**allegato A10 alla presente determina**);
- Modello di dichiarazione di subappalto (**allegato A11 alla presente determina**);
- Schema di contratto (**allegato A12 alla presente determina**);
- Modello dichiarazione di sopralluogo (**allegato A13 alla presente determina**);
- Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale nell'economia legale, al quale l'Università ha aderito in data 10/12/2021 contenuto nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione di Ateneo - PIAO, approvato con delibera del Consiglio di amministrazione n. 44 del 30/01/2024 e disponibile sul sito di Ateneo all'indirizzo <http://www.unina.it/trasparenza/piao>;
- Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - all. X;
- Codice di comportamento di Ateneo contenuto nel vigente Piano Integrato di Attività ed Organizzazione di Ateneo - PIAO, [appendice 2.3.D] approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 44 del 30/01/2024 e disponibile sul sito di Ateneo all'indirizzo <http://www.unina.it/trasparenza/piao>;
- Regole di prevenzione della corruzione di Ateneo contenute nel vigente Piano Integrato di Attività ed Organizzazione di Ateneo - PIAO, [ed in particolare nelle appendici 2.3.B, 2.3.E CONTR - EDIL] approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 44 del 30/01/2024 e disponibile sul sito di Ateneo all'indirizzo <http://www.unina.it/trasparenza/piao> ;

4) di stabilire che il contratto sarà stipulato a misura per la quota lavori e a corpo per la quota progettazione e coordinamento in progettazione;

5) di stabilire che la procedura di gara, ai sensi degli articoli 22 e 25 del d.lgs. 36/2023, verrà espletata attraverso il sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application Service Provider) messo a disposizione dell'Università di Napoli Federico II dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, come da Protocollo di Intesa stipulato citato in premessa.

Il Dirigente della Area
Attività Contrattuale
dott.ssa Rossella Maio
firmato digitalmente



Il Dirigente della Area
Edilizia
ing. Maurizio Pinto
firmato digitalmente



Unità organizzativa responsabile della procedura di gara:
Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili
Il Capo dell'Ufficio: Dott. Vincenzo Di Marco

Unità organizzativa responsabile dell'istruttoria tecnica:
Ufficio di Supporto alla Programmazione Edilizia
Il Capo dell'Ufficio: Geom. Antonio Candida

**Per la copertura economico-finanziaria:
 Budget Economico – Esercizio Finanziario.....-**

N. Vincolo di Budget	Codice Conto	Descrizione Conto	Importo	Limite di spesa (media costi di competenza del triennio 2016-2018)	Costi di competenza alla data del.....(come desunti dal Bilancio di verifica a sezioni contrapposte)

Area Bilancio e Finanza

Il Dirigente della Area: dott.sa Colomba Tufano

Unità organizzativa responsabile: UCA 1

Il Capo dell'Ufficio: Marialetizia Albano

L'addetto: Pierfrancesco Papaccio

Bilancio di Previsione annuale autorizzatorio – Esercizio Finanziario 2024..

BUDGET DEGLI INVESTIMENTI

Fonte di Finanziamento			Spese d'Investimento				
Contributi Pluriennali	Mutui	Risorse Proprie	Tipo scrittura		Codice Conto	Descrizione Conto	Progetto
			N. scrittura	Importo			
Importo	Importo	Importo					
1.080.000,00 €		720.000,00 €	Vincolo 12363 - 12364	1.800.000,00 €	CA.01.10.01.01.03	Interventi ed opere su beni di terzi	

Note: Si precisa che gli importi relativi alle quote opzionali troveranno copertura solo a seguito del reperimento delle risorse necessarie

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI NAPOLI FEDERICO II
 UFFICIO SEGRETERIA DEL DIRETTORE GENERALE
 DD/2024/1626 del 30/12/2024
 Firmatari: Buttà Alessandro, Maio Rossella