

## BANDO

1. Università degli Studi di Napoli Federico II, Corso Umberto I n. 40, 80138, Napoli, C.F. 00876220633, *Ufficio Gare e Contratti per Lavori e Immobili* tel. 081-2534104, fax. 081-2537390, [garecontratti-li@pec.unina.it](mailto:garecontratti-li@pec.unina.it), [www.unina.it](http://www.unina.it),
2. Collegamento ipertestuale al quale i documenti di gara saranno disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto: <https://www.unina.it/-/63869613-8-1-2024>
3. Università: didattica e ricerca. 4.
5. - CPV categoria OG2 45454000-4 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela; CPV categoria OS30 45310000-3 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi; CPV categoria OS28 45315000-8 Impianti termici e di condizionamento;
6. Codice NUTS: ITF33. Luogo: Napoli.
7. Gara [8/L/2024 – MEDIC.2201L] – “*Appalto Integrato per la progettazione esecutiva, coordinatore per la sicurezza in progettazione nonché esecuzione dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento funzionale della residenza G. Medici, sita nel Real Reggia di Portici*” Determina dirigenziale a contrattare n. 1064 del 31/10/2024 – CIG: B4156806A0- CUP: E72B22000240005; per specifiche v. “*Disciplinare di Gara*”.
8. Ordine di grandezza totale stimato dell'appalto: euro 7.271.545,36, oltre IVA; per specifiche v. “*Disciplinare di Gara*”.



9. Non sono ammesse varianti in sede di gara. Le varianti in corso d'opera e le modifiche del contratto durante il periodo di efficacia saranno ammesse nei limiti di quanto stabilito dalla normativa vigente e dal *Capitolato Speciale d'Appalto*.

10. Termine di esecuzione: vedi Capitolato Speciale d'Appalto.

11. Condizioni di partecipazione:

Per i lavori:

a1) inesistenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

a2) iscrizione al Registro delle Imprese presso la CCIAA (o equivalente secondo le norme del paese di appartenenza);

a3) qualificazione SOA nelle categorie e per le classifiche adeguate ai lavori oggetto dell'appalto. Per dettagli vedi "*Disciplinare di Gara*";

Per la progettazione:

b1) è richiesto un fatturato globale per servizi di ingegneria ed architettura cui al d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara per un importo pari almeno a euro 1.033.139,00, oltre iva e oneri;

b2) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni, di servizi di ingegneria e architettura relativi a lavori appartenenti alla categoria d'opera e grado di complessità per un importo globale pari almeno a



una volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione,

Per dettagli vedi “*Disciplinare di Gara*”;

b3) avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di due servizi di ingegneria e architettura di cui al D.lgs. n. 36/2023 relativi ai lavori appartenenti alla categoria d’opera e grado di complessità, la cui somma dei due servizi sia per un importo totale non inferiore al valore indicato nel Disciplinare di Gara. Per dettagli vedi “*Disciplinare di Gara*” (requisito tecnico);

b4) Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria): aver utilizzato, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando di Gara, un numero medio annuo di personale tecnico, (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partite IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell’ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall’ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), pari almeno a 2 unità.

Per il professionista singolo o l’associazione di professionisti: numero di unità minime di tecnici, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando di Gara, (comprendente i



dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), pari almeno a 2 unità. Per dettagli vedi “*Disciplinare di Gara*” (requisito tecnico);

b5) abilitazione all'esercizio della professione di Ingegneria o Architettura previsto dall'ordinamento italiano o secondo le norme del paese di appartenenza, ovvero per le società iscrizione al Registro delle Imprese presso la CCIAA o equivalente secondo le norme del paese di appartenenza (requisito di idoneità professionale);

b6) iscrizione al relativo albo professionale per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto previsto dall'ordinamento italiano o secondo le norme del paese di appartenenza (requisito di idoneità professionale);

b7) possesso dell'abilitazione a svolgere l'attività di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione in conformità a quanto previsto dal D.lgs. 81/08 e s.m.i. (requisito di idoneità



professionale). Almeno uno dei professionisti, singoli o associati, deve possedere i requisiti ex art. 98 del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;

b8) inesistenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. (requisito di ordine generale);

Per le forniture:

c1) aver realizzato, negli esercizi finanziari dell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, un fatturato globale non inferiore ad euro 413.292,00;

c2) aver realizzato, negli esercizi finanziari del triennio precedente la data di pubblicazione del Bando di gara, un fatturato specifico (per forniture identiche o analoghe a quelle oggetto dell'appalto) per un importo complessivo nel triennio non inferiore a euro 206.646,00 oltre IVA.

Ulteriori formalità necessarie, pena l'esclusione, per dimostrare il possesso dei requisiti: v. *"Disciplinare di Gara"*.

**12.** Appalto integrato ai sensi dell'art. 44 del d.lgs. 36/2023; procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 e telematica ai sensi degli articoli 22 e 25 del d.lgs. 36/2023, espletata attraverso il sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application Service Provider): per le modalità di registrazione e di partecipazione alla procedura si veda elaborato *"Disciplinare di Gara"*.

13. - 14. - 15.- 16.- 17.- **18.** Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base



del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 co. 2 lett. e) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

**19.** Termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore 12.00 del 04/12/2024;

**20.** Piattaforma digitale ove è possibile inserire le offerte o le domande di partecipazione: vedi *“Disciplinare di Gara”*.

**21.** a) periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni oltre eventuali 180 gg.: v. *“Disciplinare di Gara”*; b) data e ora di apertura delle offerte: 09/12/2024 ore 9.30;

c) luogo, modalità e persone ammesse ad assistere: vedi *“Disciplinare di Gara”*.

**22.** Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione: italiana.

**23.** Fatturazione Elettronica: v. *“Disciplinare di Gara”*.

**24-25.** Denominazione dell'organo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Campania; termine per la proposizione del ricorso: 30 giorni.

**26-27-28-29.** L'appalto rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.

**30.** Altre informazioni: **a)** L'appalto è regolato dalle disposizioni di cui alla Legge n° 136/2010 e da quelle contenute nel Protocollo di legalità della Prefettura, nonché dall'art. 19, commi 4 e 5, del Regolamento di attuazione della L.R. n° 3/2007; **b)** Ai sensi



dell'art. 88, co. 3, D.lgs. 36/2023, eventuali chiarimenti e/o integrazioni e/o modifiche al Bando e/o agli atti di gara, nonché ogni altro avviso relativo alla procedura di gara saranno pubblicati sull'Albo di Ateneo e nella sezione Gare, sul sito [www.unina.it](http://www.unina.it), si invita alla consultazione costante del sito web fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte; **c)** per consentire il rispetto del termine di cui all'art. 88, co. 3, del D.lgs. 36/2023, eventuali chiarimenti possono richiedersi fino al 22/11/2024; per modalità v. “*Disciplinare di Gara*”; **d)** per elenco Documenti di Gara v. “*Disciplinare di Gara*”; **e)** per pagamento contributo all'Autorità: v. “*Disciplinare di Gara*”; **f)** Responsabile Unico del Progetto: Ing. Pasquale Gerardo Musto; **g)** modalità di pagamento e penali: v. “*Disciplinare di Gara*”; **h)** risoluzione del contratto e obbligo ex art. 3 Legge 136/2010 e s.m.i.: v. “*Disciplinare di Gara*”; **i)** Accesso agli atti: v. “*Disciplinare di Gara*”; **l)** Spese a carico dell'aggiudicatario: v. “*Disciplinare di Gara*”; **m)** Codici di comportamento Nazionale e di Ateneo e Clausola di risoluzione: v. “*Disciplinare di Gara*”; **n)** verifica antimafia ex art. 85 del D.lgs. n. 159/2011: v. “*Disciplinare di Gara*”; **o)** Modalità di sopralluogo obbligatorio: v. “*Disciplinare di Gara*”; **p)** per le modalità relative al subappalto: v. “*Disciplinare di Gara*”; **q)** Dichiarazioni rese ai sensi delle vigenti regole di prevenzione della corruzione di Ateneo contenute nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione di Ateneo (P.I.A.O.): v. “*Disciplinare di Gara*”.



La Dirigente della Area *Attività Contrattuale*, Dott.ssa Rossella  
Maio.

